План мероприятий по обслуживанию многоквартирных домов УК ООО «СибСтройКом».

Адрес: Красного Восстания 15

|  |  |
| --- | --- |
| Мероприятия | Сроки проведения |
| 1. Техническое обслуживание межэтажных электрощитов:   - проверка приборов учета электроэнергии (правильность подключения, пломбировка, соответствие техническим нормам)  - демонтаж несанкционированных подключений  - проверка исправности и надежность присоединения контактных групп  - замена неисправных автоматов защиты | февраль- апрель |
| 1. Очищение кровли от снега, наледи, сосулек. | март - апрель |
| 1. Монтаж новых информационных стендов. | апрель |
| 1. Благоустройство придомовой территории:   - уборка территории (субботник)  - ремонт, покраска существующих заграждений  - высадка деревьев и кустарников | апрель - май |
| 1. Косметический ремонт кровли | май |
| 1. Профилактическое обслуживание тепловой установки   - техническое обслуживание водоподогревателей  - подготовка к опресовке тепловых сетей  - подготовка к сдаче тепловых установок контролирующей организации ТГК-14 | май - июнь |
| 1. Частичная замена магистральных труб горячего водоснабжения (ГВС) | июль |
| 1. Подстрижка газонов на придомовой территории | июнь - июль |
| 1. Подготовка узла учета тепловой энергии | сентябрь |
| 1. Подготовка здания к эксплуатации в зимний период   - восстановление стекол в рамах в местах общего пользования | октябрь |